



Aqualock®

Soluciones para
Impermeabilizar
Techos, Losas y Paredes



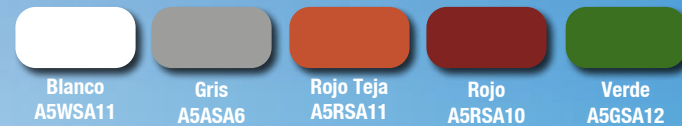
Aqualock®

La Solución para Impermeabilizar

AQUALOCK 6000 IMPERMEABILIZANTE AR

Excelente impermeabilización con tecnología autoreticulable para mayor durabilidad

- Tecnología autoreticulable de última generación que forma una película entrecruzada altamente flexible para mayor resistencia y durabilidad.
- Termorefectante: en blanco disminuye hasta 15°C la temperatura de la superficie del techo y 5°C en el interior.
- Tecnología autoreticulable
- Pintable con látex y esmalte
- No necesita tela de refuerzo
- Ecoamigable: bajo VOC



AQUALOCK 8000 IMPERMEABILIZANTE Y TERMOREFLECTANTE

Excepcional impermeabilización y protección contra goteras y filtraciones en techos, losas y paredes

- Tecnología de última generación con resinas autoreticulables
- Excepcional durabilidad. No necesita tela de refuerzo
- Blancura con poder reflejante para reducción del calor y ahorro energético. Disminuye la temperatura interior de 5 a 8°C
- Ecoamigable: Bajo olor y bajo VOC



AQUALOCK SELLADOR DE GOTERAS

Sella goteras y filtraciones

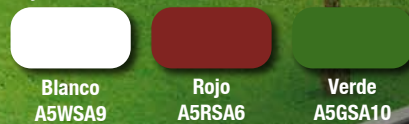
- Altamente útil en los orificios causados por tornillos en techos
- Máxima impermeabilización y protección contra goteras y filtraciones
- Superior elasticidad y máxima elongación



AQUALOCK 4000 IMPERMEABILIZANTE

Excelente impermeabilización para paredes exteriores.

- Elimina goteras y filtraciones en techos y losas con tela de refuerzo
- Pintable con látex y esmalte
- Ecoamigable: Bajo VOC



AQUALOCK REPELENTE DE AGUA BASE AGUA

Tecnología hidro-repelente que repele el agua en una sola mano

- Mantiene el color natural de la superficie
- Acción en solo 30 minutos
- Evita las manchas causadas por el salpique de riego y la lluvia
- Ecoamigable: Bajo VOC



AQUALOCK REPELENTE DE AGUA BASE SOLVENTE

Tecnología hidro-repelente que repele el agua en una sola mano

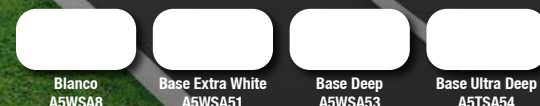
- Mantiene el color natural de la superficie
- Acción en solo 30 minutos
- Evita las manchas causadas por el salpique de riego y la lluvia



AQUALOCK BLOQUEADOR DE AGUA

3 en 1: Sella, decora e impermeabiliza superficies de mampostería

- Tecnología de última generación con resinas autoreticulables
- Excepcional resistencia a la presión negativa del agua sobre la superficie (12 PSI)
- Excelente resistencia a la alcalinidad, hongos, algas y moho
- Disponible en una amplia gama de colores del Sistema Color
- Ecoamigable: Bajo VOC



CONTENIDO

INTRODUCCIÓN

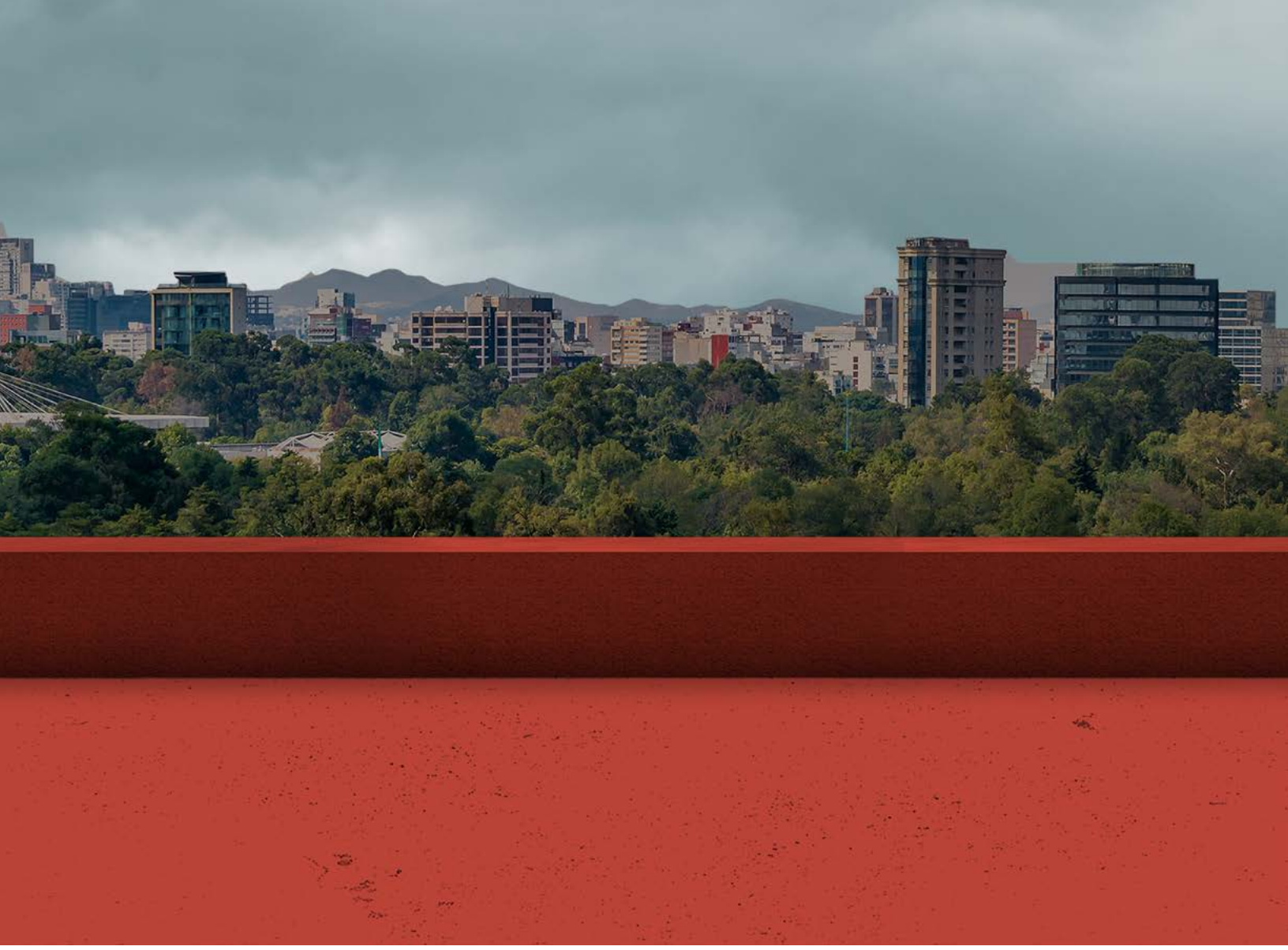
- ¿QUÉ ES IMPERMEABILIZAR?06.
- ¿POR QUÉ UTILIZAR AQUALOCK?07.
- GUÍA DE SOLUCIONES PARA IMPERMEABILIZAR.....08.

SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZAR

- SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA DE TECHOS 10.
- SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA DE LOSAS 11.
- SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA DE PAREDES 12.
- SISTEMAS PARA DISMINUIR LA TEMPERATURA 13.
- SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZACIÓN NEGATIVA DE PAREDES 14.
- SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZACIÓN TRANSPARENTE 15.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- TIPOS DE IMPERMEABILIZACIÓN 16.
- PROBLEMAS, CAUSAS Y SOLUCIONES 17.
- TIPS DE APLICACIÓN 18.
- GUÍA DE HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN 19.



¿Por qué utilizar los impermeabilizantes **Aqualock**®?

TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN

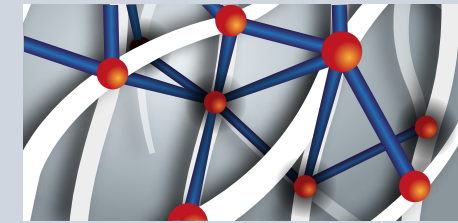
Sherwin-Williams ha desarrollado impermeabilizantes innovadores y de la más alta calidad, que trabajan en base a la tecnología de resinas autoreticulables.

¿QUÉ ES LA TECNOLOGÍA AUTORETICULABLE?

Impermeabilizantes tradicionales



Impermeabilizantes autoreticulables



La tecnología autoreticulable permite crear una red de polímeros fuertemente entrelazados entre sí, incrementando las propiedades del impermeabilizante.

BENEFICIOS DE LA TECNOLOGÍA AUTORETICULABLE

Tipo de Impermeabilizante	Tradicional	Autoreticulable
Durabilidad	-	+
Resistencia a la humedad	-	+
Resistencia a los rayos UV	-	+
Termorefectancia	-	+
Dureza	-	+

La familia Aqualock ofrece tres innovadores productos con tecnología autoreticulable:



Aqualock 8000



Aqualock 6000 AR



Aqualock Bloqueador de Agua

¿QUÉ ES IMPERMEABILIZAR?

Es proteger contra los daños que el agua puede provocar en una vivienda, edificio o nave industrial.

¿POR QUÉ IMPERMEABILIZAR?

- Para eliminar humedad, filtraciones y goteras.
- Prevenir la aparición de manchas y moho.
- Alarga la vida útil del inmueble.
- Ahorro de energía al disminuir significativamente la temperatura de las losas y techos.
- Proteger los bienes que se encuentran dentro del inmueble.

¿DÓNDE Y CUÁNDO DEBO IMPERMEABILIZAR?

- En techos, losas, paredes y en toda superficie donde haya filtración de humedad.
- Lo ideal es impermeabilizar antes de la época de invierno o durante el invierno, siempre y cuando se aplique sin pronóstico de lluvia y con la superficie seca.

RESPONSABILIDAD Y MEDIOAMBIENTE

Sherwin-Williams es una empresa comprometida con el medioambiente. Los impermeabilizantes Aqualock son formulados con resinas ecoamigables que permiten cumplir con los más altos estándares en construcción sostenible.



Designación de Sherwin-Williams para sus pinturas ecológicas formuladas para reducir el impacto en la naturaleza y cumplir los más altos estándares medioambientales.



LEED es el programa de certificaciones medioambientales para edificios, casas y comunidades que guía en el diseño, construcción, operaciones y mantenimiento de la obra.



Productos válidos para proyectos LEED por su bajo nivel de compuestos orgánicos volátiles.

GUÍA DE SOLUCIONES

PARA IMPERMEABILIZAR

01 PROBLEMAS

Filtraciones de agua y goteras en techos y losas

Humedad y/o hongos en paredes interiores

Manchas y hongos en paredes exteriores

Alta temperatura en techos de lámina o fibrocemento

02 CONSULTAS

¿Se puede impermeabilizar desde el exterior?

¿Se busca mantener el acabado actual de la superficie?

NO

SI

NO

SI

03 SISTEMA

Impermeabilización positiva de techos y losas

Impermeabilización negativa de paredes

Impermeabilización positiva de paredes

Impermeabilización transparente con repelente de agua

Sistema para disminución de temperatura



SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA DE TECHOS

Estos sistemas constituyen el método ideal para la impermeabilización de las edificaciones. Los polímeros de la pintura forman una capa protectora y duradera contra el agua, evitando así filtraciones en las superficies que pueden provocar daños estructurales en las contrucciones así como goteras, manchas, hongos y otros problemas derivados de la humedad.



SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA DE LOSAS

Al igual que los techos, la impermeabilizacion de las losas es clave para prevenir los daños potenciales de la lluvia y la humedad, garantizando la durabilidad de las edificaciones a largo plazo.



Cubiertas y láminas de fibrocemento, aluminio o galvanizado									
Calidad	Sistema	Sellador	EPS (mils)	Primera Mano	EPS (mils)	Segunda Mano	EPS (mils)	Total EPS	Ventajas
Premium		Aqualock 8000 reducida 25%	2	Aqualock 8000	2-3	Aqualock 8000	2-3	6-8	• Excepcional Durabilidad • En color blanco refleja rayos UV disminuyendo entre 5-8°C la temperatura interior • No necesita tela de refuerzo • Ecoamigable: bajo VOC
Alto Desempeño		Aqualock 6000 AR reducida 25%	2	Aqualock 6000	2-3	Aqualock 6000	2-3	6-8	• Tecnología autoreticulable • Pintable con látex y esmalte • No necesita tela de refuerzo • Ecoamigable: bajo VOC
Alto desempeño		Aqualock Sellador de Goteras	Aplicar un capa abundante alrededor de los tornillos con el fin de cubrir cualquier orificios.						• Máxima impermeabilización y protección contra goteras y filtraciones. • Superior elasticidad y máxima elongación.

Acero y hierro									
Calidad	Sistema	Anticorrosivo	EPS (mils)	Primera Mano	EPS (mils)	Segunda Mano	EPS (mils)	Total EPS	Ventajas
Premium		Kem Anticorrosivo Faster Dry	1-1.5	Aqualock 8000	2-3	Aqualock 8000	2-3	5-7.5	• Excepcional Durabilidad • En color blanco refleja rayos UV disminuyendo entre 5-8°C la temperatura interior • No necesita tela de refuerzo • Ecoamigable: bajo VOC
Alto Desempeño		Kem Anticorrosivo Shop Primer	1-1.5	Aqualock 6000	2-3	Aqualock 6000	2-3	5-7.5	• Tecnología autoreticulable • Pintable con látex y esmalte • No necesita tela de refuerzo • Ecoamigable: bajo VOC
Alto desempeño		Aqualock Sellador de Goteras	Aplicar un capa abundante alrededor de los tornillos con el fin de cubrir cualquier orificios.						• Máxima impermeabilización y protección contra goteras y filtraciones. • Superior elasticidad y máxima elongación.

Losas de concreto con o sin inclinación									
Calidad	Sistema	Sellador	EPS (mils)	Primera Mano	EPS (mils)	Segunda Mano	EPS (mils)	Total EPS	Ventajas
Premium		Aqualock 8000 reducido 25%	2	Aqualock 8000	2-3	Aqualock 8000	2-3	6-8	• Excepcional Durabilidad • En color blanco refleja rayos UV disminuyendo entre 5-8°C la temperatura interior • No necesita tela de refuerzo • Ecoamigable: bajo VOC
Alto Desempeño		Aqualock 6000 AR reducida 25%	2	Aqualock 6000	2-3	Aqualock 6000	2-3	6-8	• Tecnología autoreticulable • Pintable con látex y esmalte • No necesita tela de refuerzo • Ecoamigable: bajo VOC
Estándar		Aqualock 4000 reducido 25%	1.5	Aqualock 4000	1.5-2.5	Aqualock 4000	1.5-2.5	5-6.5	• Buena durabilidad • Ideal para paredes y superficies verticales • Puede ser utilizado en techos y losas con tela de refuerzo • Ecoamigable: bajo VOC

SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA DE PAREDES

Las paredes, al ser superficies verticales, sufren un menor desgaste a los efectos de la lluvia. Por esta razón, recomendamos utilizar Aqualock 4000, diseñado para ser un producto competitivo que cumple con los requerimientos específicos de impermeabilización de este tipo de superficies. Podemos utilizar también productos de mayor durabilidad y resistencia como Aqualock 8000 y Aqualock 6000.



SISTEMAS PARA DISMINUIR LA TEMPERATURA

La familia Aqualock ofrece también productos con propiedades termoaislantes. Estos productos han sido diseñados con pigmentos que permiten maximizar el reflejo de la luz solar logrando así disminuir la temperatura dentro de las edificaciones.

Otro beneficio de los impermeabilizantes es el aislamiento acústico, que permite disminuir el ruido generado por el impacto de la lluvia sobre la lámina.



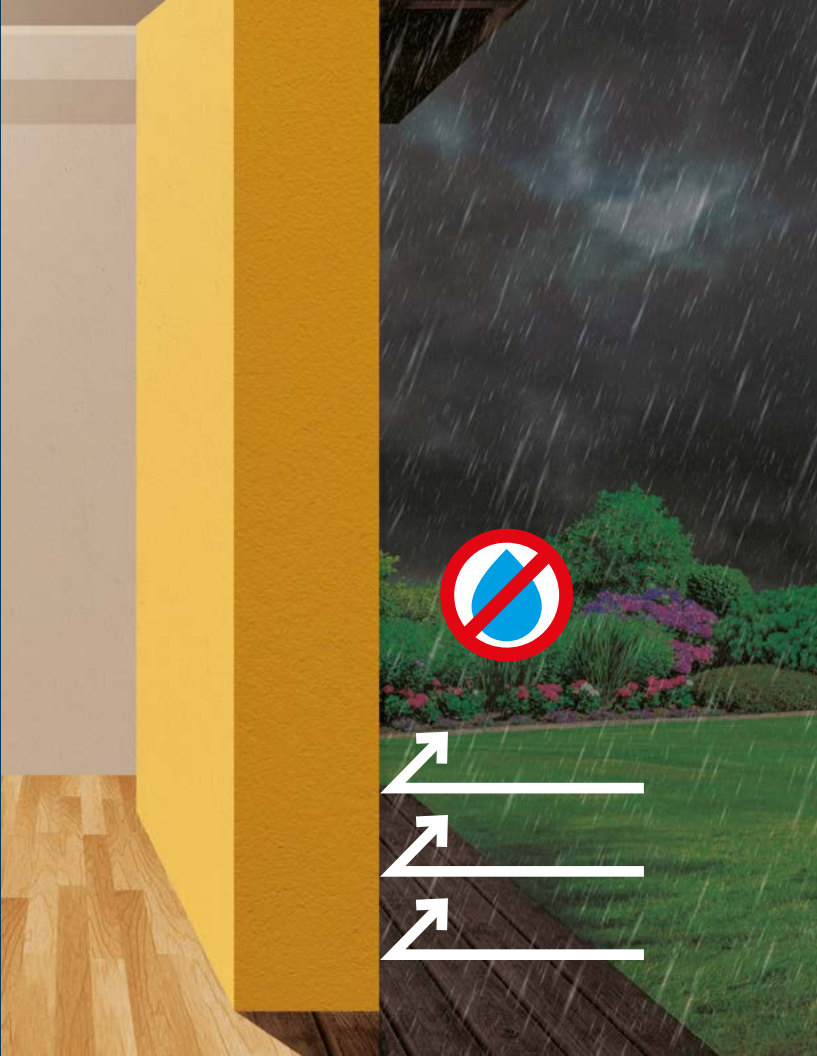
Superficies de concreto, repelladas, drywall (paneles de yeso), madera y stucco cementicio									
Calidad	Sistema	Sellador	EPS (mils)	Primera Mano	EPS (mils)	Segunda Mano	EPS (mils)	Total EPS	Ventajas
Premium		Aqualock 8000 reducida 25%	2	Aqualock 8000	2-3	Aqualock 8000	2-3	6-8	• Excepcional Durabilidad • En color blanco refleja rayos UV disminuyendo entre 5-8°C la temperatura interior • Ecoamigable: bajo VOC
Alto Desempeño		Aqualock 6000AR reducida 25%	2	Aqualock 6000	2-3	Aqualock 6000	2-3	6-8	• Tecnología autoreticulable • Pintable con látex y esmalte • No necesita tela de refuerzo • Ecoamigable: bajo VOC
Alto Desempeño		Aqualock 4000 reducida 25%	2	Aqualock 4000	2-3	Aqualock 4000	2-3	6-8	• Muy buena durabilidad • Ideal para paredes • Ecoamigable: bajo VOC

Cubiertas y láminas de fibrocemento, aluminio o galvanizado									
Calidad	Sistema	Sellador	EPS (mils)	Primera Mano	EPS (mils)	Segunda Mano	EPS (mils)	Total EPS	Ventajas
Premium		Aqualock 8000 reducido 25%	2	Aqualock 8000	2-3	Aqualock 8000	2-3	6-8	• Excepcional Durabilidad • En color blanco refleja rayos UV disminuyendo entre 5-8°C la temperatura interior • Aislante acústico • Ecoamigable: bajo VOC
Alto Desempeño		Aqualock 6000AR reducido 25%	2	Aqualock 6000	2-3	Aqualock 6000	2-3	6-8	• Tecnología autoreticulable • Pintable con látex y esmalte • No necesita tela de refuerzo • Ecoamigable: bajo VOC

Acero y hierro									
Calidad	Sistema	Primera Mano	EPS (mils)	Segunda Mano	EPS (mils)	Tercera Mano	EPS (mils)	Total EPS	Ventajas
Premium		Kem Anticorrosivo Faster Dry	1-1.5	Aqualock 8000	2-3	Aqualock 8000	2-3	5-7.5	• Excepcional Durabilidad • En color blanco refleja rayos UV disminuyendo entre 5-8°C la temperatura interior • Aislante acústico • Ecoamigable: bajo VOC
Alto Desempeño		Aqualock 6000AR reducido 25%	2	Aqualock 6000	2-3	Aqualock 6000	2-3	6-8	• Tecnología autoreticulable • Pintable con látex y esmalte • No necesita tela de refuerzo • Ecoamigable: bajo VOC

SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZACIÓN NEGATIVA DE PAREDES

Estos sistemas impermeabilizan las paredes y muros de mampostería bloqueando la humedad que atraviesa la pared, eliminando así problemas de manchas, desprendimiento de pintura y filtraciones en la superficie en la que se aplican.



SISTEMAS DE REPELENTES DE AGUA TRANSPARENTES AL EXTERIOR

Los sistemas de impermeabilización transparente con resina de silicona son ideales para evitar la aparición de manchas, hongos, algas, moho y otros problemas ocasionados por la humedad en superficies en las que se busca mantener el color o acabado actual. Además, ayudan a disminuir la presencia la adherencia del polvo en la superficie.



Superficies de bloque de concreto, repellos y stucco cementicio									
Calidad	Sistema	Sellador	EPS (mils)	Primera Mano	EPS (mils)	Segunda Mano	EPS (mils)	EPS Total	Ventajas
Premium		Aqualock Bloqueador de Agua reducida 25%	2-3	Aqualock Bloqueador de Agua	2-3	Aqualock Bloqueador de Agua	2-3	7 mils	- Sella, decora e impermeabiliza en un paso - Resistente a manchas de humedad y hongos - Disponible en amplia gama de colores - Ecoamigable: bajo VOC

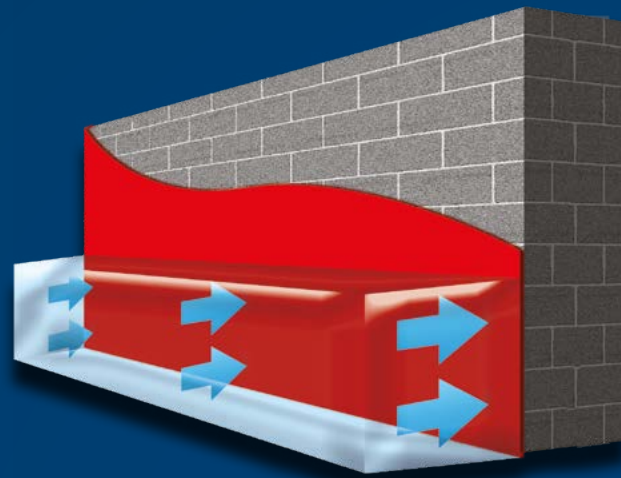
Superficies pintadas, piedras, lajas, paredes de ladrillo, fachaletas, concreto, repello, drywall (paneles de yeso), stucco cementicio				
Calidad	Sistema	Producto	Aplicación	Ventajas
Alto desempeño		Aqualock Repelente de Agua Base Solvente	Una mano abundante	- Acabado transparente - Excepcional durabilidad y repelencia - Previene la aparición de hongos y suciedad
Alto desempeño		Aqualock Repelente de Agua Base Agua	Una mano abundante	- Acabado transparente - Excelente durabilidad y repelencia - Previene la aparición de hongos y suciedad. - Ecoamigable: bajo VOC

TIPOS DE IMPERMEABILIZACIÓN

IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA

Es el sistema más utilizado. Impermeabiliza las estructuras de la presión positiva del agua que proviene del exterior. De esta forma podemos evitar que la humedad y la lluvia pueda ingresar en nuestras edificaciones.

Este tipo de impermeabilización trabaja en dos vías: Protege los materiales constructivos y evita la aparición de problemas estéticos asociados con las filtraciones de agua y humedad, como goteras, manchas de humedad, desprendimiento de la pintura y la aparición de hongos en interiores.

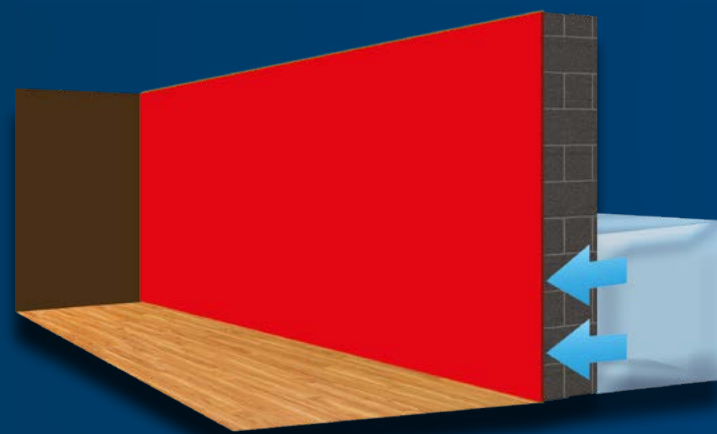


IMPERMEABILIZACIÓN NEGATIVA

Se utiliza cuando no es posible impermeabilizar la cara de la superficie que está directamente en contacto con el agua que proviene del exterior.

Por lo tanto, utilizamos productos que bloquean el agua y la humedad para evitar la aparición de problemas estéticos de acabado en la cara interior de la superficie.

Usos: Paredes colindantes con vecinos, muros de contención, sótanos, muros de mampostería contra tierra y otras superficies con presión hidráulica negativa.

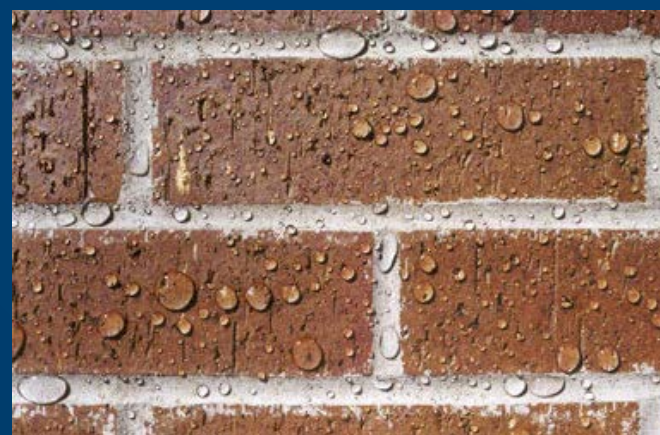


IMPERMEABILIZACIÓN TRANSPARENTE

Se utilizan para proteger superficies en las que buscamos mantener el acabado actual del sustrato y evitar la aparición de manchas, hongos y exceso de suciedad en la superficie.

Dejan un acabado transparente, sellan la superficie y la protegen de los efectos de la intemperie.

Usos: Fachadas, piedra, ladrillo, bloque, laja, fachaleta, jardineras y superficies pintadas.



PROBLEMAS, CAUSAS Y SOLUCIONES



PROBLEMA:

Desprendimiento de pintura por humedad.

CAUSA:

Aparecen en diversas superficies de mampostería debido a filtraciones de agua.

SOLUCIONES:

Paso 1. Identificar las causas de las filtraciones de agua y proceder a corregirlas.

- Reparar tuberías y cañerías con defectos que originan filtraciones de agua en paredes y techos.
- Eliminar goteras y filtraciones de agua provenientes del exterior con un sistema de impermeabilización al exterior.

Paso 2. Remover la pintura mal adherida y con manchas de humedad con una espátula o cepillo de alambre.

Paso 3. Aplicar el sistema de Aqualock Bloqueador de Agua directamente al concreto o repello, para sellar la superficie, impermeabilizar y decorar en un solo paso.

PROBLEMA:

Hongos, algas y moho.

CAUSA:

Aparecen en áreas húmedas o que reciben poca luz solar.

SOLUCIONES:

Utilizar Builder Solution Removedor e Inhibidor de Hongos, Algas y Moho 2 en 1, si la mancha no se decolora o no se cae, el problema es otro tipo de suciedad.

Paso 1: Aplique una mano abundante y sin diluir de Builder Solution Removedor e Inhibidor de Hongos, Algas y Moho 2 en 1. Deje el producto actuar entre 30 minutos y una hora, dependiendo de la gravedad del problema.

Paso 2: Raspe con un cepillo de alambre, espátula o mascón abrasivo.

Paso 3: Lave la superficie para eliminar los residuos e impurezas y deje secar el sustrato.

Paso 4: Aplique el acabado final de pintura. En interiores recomendamos Aqualock Bloqueador de Agua y en exteriores Excello Clima Extremo. Ambos productos tienen un alto poder fungicida para prevenir la aparición de este problema en el futuro.



Builders Solution
Removedor e Inhibidor de Hongos,
Algas y Moho 2 en 1



SHERWIN-WILLIAMS

Aqualock
La Solución para Impermeabilizar

TIPS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN DEL SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN

Preparación de la superficie

Antes de iniciar cualquier aplicación, es necesario realizar una correcta preparación de la superficie para que nuestros acabados sean duraderos.



Paso 1
Remover contaminantes: Remueva todo tipo de contaminante orgánico como polvo, tierra y suciedad. Lave y deje que toda la superficie seque completamente.



Paso 2
Remover pintura mal adherida: Remueva la pintura antigua y mal adherida con una espátula o un cepillo de alambre.



Paso 3
Eliminar problemas superficiales: Si la superficie presenta problemas de hongos, utilice Builder Solution Removedor e Inhibidor de Hongos, Algas y Moho 2 en 1. En caso de presencia de polvillo blanco por yesamiento o eflorescencia, utilice Builder Solution Acondicionador de Superficies.



Paso 4
Selle Grietas y Fisuras: Si existen fisuras y huecos en la superficie, aplique Builder Solution Masilla para Grietas Exteriores para rellenar. En caso de grietas o imperfecciones mayores, es necesario resanar la superficie previo a la aplicación del impermeabilizante.

Aplicación del impermeabilizante

Paso 1
Aplicar sin diluir en las esquinas de las losas, aplicando un estimado de 10 cm de pared en desagües, bases de aires acondicionados y grietas. Esto nos permite sellar con mayor eficacia todos los posibles puntos de filtración.



Paso 2
Aplicar la primera mano diluida al 25% del impermeabilizante elastómero de su elección. Esta mano permite una mayor impregnación del producto en la superficie.



Paso 3
Aplicar la segunda mano sin diluir en toda la superficie. Esta mano permite incrementar el espesor del sistema para asegurar una correcta impermeabilización de la superficie.



Paso 4
Aplicar la tercera mano sin diluir en sentido perpendicular a la aplicación de la mano anterior para maximizar la impermeabilización de la superficie.



GUÍA DE SELECCIÓN DE HERRAMIENTAS PARA LA APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTES

								
		8000 Impermeabilizante y Termorefectante	6000 Impermeabilizante y Termorefectante AR	4000 Impermeabilizante	Bloqueador de Agua	Repelente de Agua Base Solvente	Repelente de Agua Base Agua	Sellador de goteras
BROCHAS	Painter Poliester	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	Painter Plus					✓		
	Painter Pro							
	Painter Plastic							
RODILLOS	Rodillo Profesional	✓	✓	✓	✓		✓	✓
	Rodillo Microfibra	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Rodillo Enamel					✓		
	Rodillo Regular							
	Rodillo Económico							
	Mini Rodillo Proroll Nylon							
AIRLESS	ProShot HD	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Xtreme 60:1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Ultimate MX II 695 ProContractor Hi-Boy	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Ultimate MX II 490 Hi-Boy	✓	✓	✓	✓	✓	✓	



SHERWIN-WILLIAMS®

Aqualock®

La Solución para Impermeabilizar



7419522324656

43209



www.facebook.com/sherwinwilliamsca



[@sherwinCA](https://twitter.com/sherwinCA)



pinterest.com/swdeca/



[sherwinCA](https://www.instagram.com/sherwinCA)

www.sherwinca.com

Guatemala
(502) 2202-9900

El Salvador
(503) 2133-2313

Tegucigalpa
(504) 2202-7300

San Pedro Sula
(504) 2564-5000

Nicaragua
(505) 2248-9100

Costa Rica
(506) 2216-4000

Panamá
(507) 290-1000