



En Sherwin-Williams®, ofrecemos una gama completa en soluciones de pintura para proteger y embellecer todas las áreas de sus instalaciones. Su distribuidor y tienda Sherwin-Williams® más cercana puede ayudarle en el desarrollo de proyectos específicos para un mejor desempeño, reducción del costo m<sup>2</sup> por año y presupuestos de mantenimiento con asesoría sobre productos amigables con el medio ambiente.



## Sistemas de Pintura CONDOMINIOS



ACABADOS ARQUITECTÓNICOS



**SuperPaint Exterior**

- Superior cubrimiento y duración al exterior con resistencia a la decoloración
- Resistente al descascaramiento, ampolamiento y eflorescencia
- Fórmula 100% acrílica





**SuperPaint Interior**

- 2 en 1: Pintura y sellador
- Superior bloqueo de manchas y resistencia al ensuciamiento
- Alta lavabilidad
- Fórmula 100% acrílica



**Excello Látex Weather Perfect**

- Excelente cubrimiento y rendimiento
- Excelente resistencia a hongos, algas y líquenes
- Fórmula 100% acrílica



**Excello Látex Flexible**

- Altamente flexible para resistir movimientos de la superficie
- Excelente resistencia a lluvia temprana
- Excelente resistencia a hongos, algas y líquenes



**Excello Látex Lavable**

- Ideal para zonas de alto tráfico y áreas que se ensucian fácilmente
- Fácil limpieza de manchas de crayola, lápiz y grasa. Antimicrobial





**Excello Látex Libre de Olor**

- Libre de olor, aplicable sin interrumpir las actividades diarias ni desalojar el ambiente
- Bajo VOC, cumple requisitos para normativas ambientales. Antimicrobial





**Excello Látex Clima Extremo**

- Excelente resistencia a la eflorescencia y alcalinidad
- Excelente resistencia a los rayos UV
- Excelente resistencia a la formación de hongos, algas y líquenes



**Excello Barniz Satin Look**

- Mantiene el color natural de la superficie
- Sella la superficie evitando desgaste
- Resistente a rayos UV



**Excello Barniz Wet Look**

- Realza el color natural de la superficie en acabado brillante
- Resistente a rayos UV, abrasión y manchas de aceites naturales y sintéticos



**Excello Canchas Deportivas**

- Resistente a la abrasión, rayos UV e intemperie
- Máxima visibilidad y baja reflexión de luz
- Antideslizante



**Excello Piscinas**

- Resistente a los rayos solares y los químicos usados en el tratamiento de agua
- Excelente resistencia a la decoloración
- Resiste hongos, algas y líquenes.



**Sistema Poliuretano Monocapa**

- Alta dureza y resistencia a solventes
- Excelente brillo y cubrimiento
- 100% libre de plomo

RECUBRIMIENTOS INDUSTRIALES



**Armorseal 1000 HS Epoxy**

- Recubrimiento epóxico para pisos con alta resistencia a la abrasión, químicos y al impacto
- Apto para instalaciones inspeccionadas por la USDA



**Macropoxy 646 PW**

- Recubrimiento epóxico para interior de tanques
- Cumple norma ANSI/NSF 61 para contacto con agua potable



**Direct-To-Metal Base Agua**

- 2 en 1: Anticorrosivo y acabado
- Bajo olor
- Amigable con el medio ambiente





**Señalización y Demarcación Caucho Clorado**

- Recubrimiento para señalización en parqueos y senderos
- Acabado satinado



**Sistema Kem Faster Dry**

- Muy buena protección contra la corrosión
- Alta productividad y rápido retorno a la operación
- Rápido secado: 15 minutos



**Builders Base Anticorrosivo 6000**

- Formulado con pigmentos inhibidores de corrosión que brindan excepcional protección al metal por más tiempo
- Excelente cubrimiento y adhesión



**Excello Esmalte**

- Resinas alquídicas para excelente protección y durabilidad
- Excelente retención de brillo y color

ACABADOS PARA MADERA



**Sher-Wood Acabado Poliuretano Catalizado 2K**

- Alto rendimiento
- Acabados de la más alta calidad, belleza y tersura



**Sher-Wood Acabado Poliéster HS**

- Barniz de alta tecnología catalizada
- Resistente a rayones, líquidos calientes y fríos, derrames domésticos comunes, etc.



**Sher-Wood Barniz Poliuretano 1K Base Solvente**

- Barniz de uso exterior/interior
- Formulado en base a resinas poliuretano de secado al ambiente
- Mayor durabilidad y resistencia



**Sher-Wood Barniz Flo-Lac**

- Barniz y tinte poliuretano de alto brillo
- De uso para exterior/interior
- Durable protección y belleza de acabados

IMPERMEABILIZANTES



**Aqualock 8000**

- Excepcional impermeabilización y termoreflectancia en techos, losas y paredes con tecnología autoreticulable
- Disminuye la temperatura hasta 20°C en el sustrato y 8°C en el interior





**Aqualock Bloqueador de Agua**

- Tecnología autoreticulable
- Resiste la presión negativa del agua sobre la superficie
- Excelente resistencia a la alcalinidad, hongos, algas y moho



**Aqualock Repelente de Agua Base Agua**

- Mantiene el color natural de la superficie
- Evita las manchas causadas por el salpique de riego y la lluvia
- Acción en sólo 30 minutos

\* Utilizar Builders Base Sellador acorde a la superficie



**Techos**  
Aqualock 8000

**Cornizas**  
Aqualock 8000  
Excello Látex Clima Extremo

**Estructuras metálicas al interior**  
Kem Direct-To-Metal Base Agua

**Senderos y lajas**  
Excello Barniz Wet Look  
Excello Barniz Satin Look

**Áreas recreativas**  
Excello Piscinas • Excello Canchas Deportivas

**Estructuras metálicas al exterior**  
Kem Anticorrosivo Faster Dry + Kem Esmalte Faster Dry  
Builders Base Anticorrosivo 6000 + Excello Esmalte

**Losas de concreto**  
Aqualock 8000

**Baños**  
Áreas interiores de alto tráfico  
SuperPaint Interior • Excello Látex Lavable\*

**Cocinas**  
Áreas interiores de alto tráfico  
SuperPaint Interior • Excello Látex Lavable\*

**Pasillos y escaleras**  
Áreas interiores de alto tráfico  
SuperPaint Interior • Excello Látex Lavable\*

**Madera al exterior**  
Decks, pérgolas y bancas  
Sher-Wood Barniz Poliuretano 1K Base Solvente  
Sher-Wood Barniz Tinte Flo-Lac

**Baños y vestideros**  
Áreas interiores de alto tráfico  
SuperPaint Interior • Excello Látex Lavable\*

**Sala, dormitorios y estudio**  
Áreas interiores  
SuperPaint Interior • Excello Látex Libre de Olor \*

**Cocheras**  
Paredes: SuperPaint Interior  
Pisos: Armorseal 1000 HS Epoxy

**Fachadas y paredes**  
Áreas de exterior  
Muros: SuperPaint Exterior • Excello Látex Weather Perfect  
Paredes con fisuras: Excello Látex Flexible  
Paredes con humedad: Aqualock Bloqueador de Agua

**Fachetas y ladrillos**  
Aqualock Repelente de Agua

**Muebles, puertas y acabados de maderas de interior**  
Interior: Sher-Wood Poliéster HS  
Exterior: Sher-Wood Acabado Poliuretano 2K

**Lavandería**  
Áreas interiores de alto tráfico  
SuperPaint Interior • Excello Látex Lavable\*

**Pasamanos y juegos infantiles**  
GBP E2G980 + Excelbase Poliuretano Monocapa

**Parqueos**  
Señalización y Demarcación  
Caucho Clorado

**Cisternas**  
Macropoxy 646 PW

**Gimnasios**  
Áreas interiores de alto tráfico  
SuperPaint Interior • Excello Látex Lavable\*

Asociados	
Látex Acrílicos e Impermeabilizantes	Brochas de Poliéster Painter Plus Polyflex Rodillo de Microfibra Airless Nova 390 / Ultimate MX II 490 PC PRO
Anticorrosivos y Esmaltes	Brochas Cerda Natural Painter Plus Rodillo de Esmaltes Airless Nova 390 / Ultimate MX II 490 PC PRO Lijas en pliego Bell Star Cloth Hierro
Acabados para madera	Pistola de boquilla 1.3 mm / 1.9 mm Plegos en seco Kovax (lijado manual) Discos 5" Kovax en seco TriPro sin agujero (con lijadora)
Kem Señalización y Demarcación	Rodillos 3" Microfibra Rodillos 4" Nylon
Macropoxy 646 PW	Rodillos Epóxico 9" Airless Ultimate MX II 695 ProContractor
Acabados automotrices	Discos 6" en seco Kovax Maxcut/Maxfilm Pistolas 1.3 mm - 1.9 mm

Utilice equipos y accesorios de Seguridad y Salud Ocupacional (lentes, trajes de pintor, mascarillas, etc)



# ¿POR QUÉ ELEGIR SHERWIN-WILLIAMS PARA CONDOMINIOS?



## Productos a la medida

Estamos comprometidos al desarrollo continuo de productos innovadores donde encontrará una solución para cada área del condominio.



## PMP

Con el plan de mantenimiento preventivo de sistemas de pintura recomendados para cada área del condominio, usted podrá escoger soluciones que reduzcan el costo m<sup>2</sup> por año y los presupuestos de mantenimiento.



## Custodian

Agregamos valor a su proyecto con la guía de mantenimiento personalizada Custodian, que reúne toda la información pertinente a su proyecto desde los tipos de pintura utilizados, los códigos de color, hasta las hojas técnicas de cada producto. Este documento fácil de usar se proporciona a cada cliente al finalizar el proyecto.



## Color Marketing

En Sherwin-Williams entendemos que seleccionar colores para su condominio puede ser un desafío, nosotros lo hacemos fácil y rápido. Entregamos soluciones de color personalizadas para sus interiores y exteriores de acuerdo a las recomendaciones de los expertos en color.



## Asesoría técnica personalizada

Nuestro personal está altamente capacitado para apoyarle en la selección del mejor sistema de pintura para su necesidad, procedimientos de preparación de superficies y su aplicación.



## Capacitaciones y entrenamientos

Comprometidos con el desarrollo humano, ofrecemos charlas técnicas, capacitaciones y temas de interés para su segmento en específico, identificamos sus necesidades y damos asistencia de inmediato.



## Material de apoyo

Ofrecemos una amplia variedad de materiales, brochures, cartas de color, catálogos por proyecto y segmento, así como una completa gama de herramientas en línea que le permite capturar el color con un solo ¡click!



## Satisfacción garantizada

Nuestros productos están sometidos a los más altos estándares de calidad. Estamos comprometidos con su satisfacción y respaldamos los productos con la garantía de Sherwin-Williams.

## PREGUNTE A SHERWIN-WILLIAMS® COMO PONER NUESTRA EXPERIENCIA A SU SERVICIO

En Sherwin-Williams®, estamos dedicados a brindarle las respuestas que usted necesita y el servicio personalizado que merece. Con la red de distribución más extensa en el mercado, nuestra misión es ayudarle a maximizar desempeño, embellecer su proyecto, controlar costos y mejorar las eficiencias en la aplicación de pintura. Le ayudaremos a que los tiempos de entrega, presupuestos y las expectativas sean cumplidas. La disponibilidad de inventario le ayudará a hacer su trabajo más rápido y eficiente.

Contacte al distribuidor autorizado o tienda más cercana para que un representante de ventas se ponga a su servicio.

GUATEMALA  
(502) 2202-9900

EL SALVADOR  
(503) 2133-2300

TEGUCIGALPA  
(504) 2202-7300

SAN PEDRO SULA  
(504) 2564-5000

NICARAGUA  
(505) 2248-9100

COSTA RICA  
(506) 2133-4000

PANAMÁ  
(507) 290-1000



37015



[www.sherwinca.com](http://www.sherwinca.com)

CERTIFICATION



Bajo licencia de The Sherwin-Williams Co., Cleveland, Ohio.  
Propietaria de las marcas registradas.