



**SHERWIN  
WILLIAMS®**

# Aqualock®

*Soluciones para  
Impermeabilizar*



# Aqualock®

*La solución para Impermeabilizar*

Es una familia de soluciones para impermeabilizar de última generación con productos de alto desempeño, larga duración y fácil aplicación que permiten alargar la vida de su inmueble. Los impermeabilizantes Aqualock son amigables con el medio ambiente, libres de plomo y mercurio.

El portafolio de Aqualock ofrece impermeabilizantes, termorefectantes, bloqueadores y repelentes de agua para las diferentes necesidades de protección contra el agua y el calor en techos, losas y paredes.



**Bloquea la lluvia y el calor**



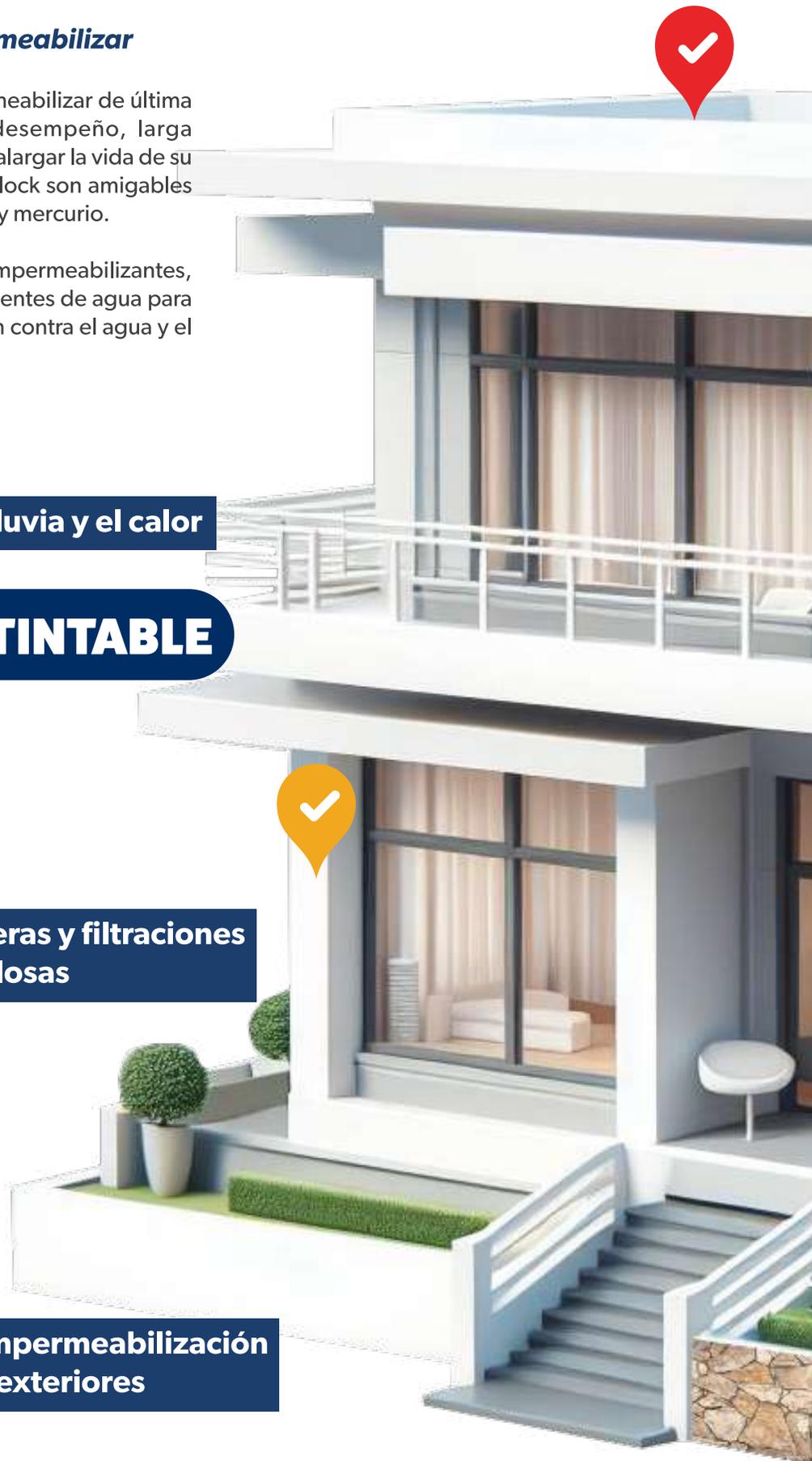
**ENTINTABLE**

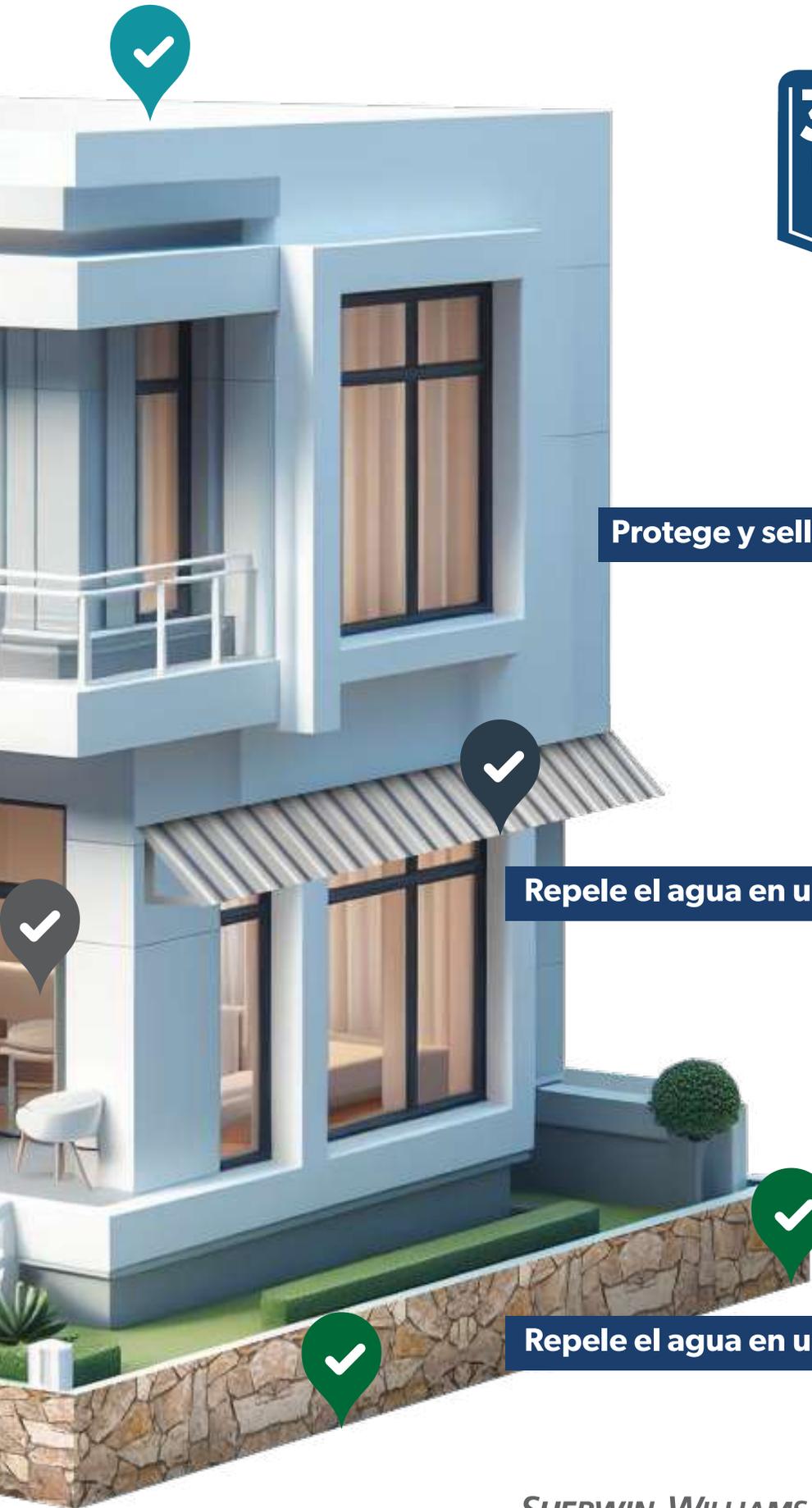


**Elimina goteras y filtraciones en techos y losas**



**Excelente impermeabilización en paredes exteriores**





**3 en 1**  
BLOQUEA,  
SELLA Y  
DECORA



Protege y sella filtraciones



Repele el agua en una sola mano



Repele el agua en una sola mano



## **Introducción**

¿Qué es impermeabilizar? .....	6
¿Por qué impermeabilizar? .....	6
¿Dónde y cuándo impermeabilizar? .....	7
Principales problemas por no impermeabilizar .....	8
Tipos de impermeabilización .....	9

## **Productos Impermeabilizantes**

Impermeabilización positiva en techos y losas Aqualock 8000 .....	12
Impermeabilización positiva en techos y losas Aqualock 6000 AR .....	13
Impermeabilización positiva en paredes exteriores Aqualock 4000 .....	14
Impermeabilización positiva Aqualock Sellador de Goteras .....	15
Impermeabilización negativa en paredes interiores y exteriores Aqualock Bloqueador de agua .....	16
Impermeabilización transparente Repelente de Agua Base Solvente .....	17
Impermeabilización transparente Repelente de Agua Base Agua .....	18

## **Sistemas para impermeabilizar**

Sistema impermeabilización positiva de techos disminución de temperatura ....	20
Sistema impermeabilización positiva de losas .....	21
Sistema impermeabilización negativa de paredes .....	22
Sistema impermeabilización transparente al exterior .....	22
Herramientas de aplicación .....	23

## **Problemas Causas y Soluciones**

Desprendimiento de pintura por humedad .....	26
Manchas causadas por humedad en superficies .....	27
Eflorescencia .....	28

## **Tecnología Autoreticulable**

¿Qué es la tecnología Autoreticulable? .....	29
--	----

## **Certificaciones EPD**

Environmental Product Declaration .....	31
---	----



# **CONTENIDO**

**Aqualock®**

## ¿SABES QUE ES IMPERMEABILIZAR?

Consiste en colocar un recubrimiento en una superficie, sellando la porosidad del material para impedir que ingrese en ella humedad.



## ¿POR QUÉ IMPERMEABILIZAR?

Los impermeabilizantes brindan una protección que impide el paso del agua y mantiene las superficies secas y protegidas.

Al impermeabilizar con nuestros productos, obtienes las ventajas siguientes:

- Evita la aparición de manchas en la pintura de muros y techos
- Evita daños en la estructura general de la construcción



## SABÍAS QUÉ



El agua es uno de los principales agentes agresivos en la construcción, ya que la presencia de humedad es causante de la degradación.

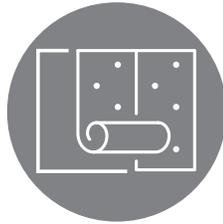
## ¿DÓNDE Y CUANDO IMPERMEABILIZAR?

### ¿DÓNDE?

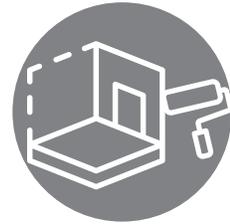
Nuestros impermeabilizantes puedes aplicarlos en:



**Techos:**  
Láminas, tejas y fibrocemento



**Losas:**  
Concreto



**Paredes:**  
Al interior



### ¿CUÁNDO?

Lo ideal es impermeabilizar antes de la época de invierno o durante el invierno, siempre y cuando se aplique sin pronóstico de lluvia y con la superficie seca.



#### **Toma en cuenta**

Factores climáticos, cambios en la temperatura y fenómenos naturales generan fisuras que resultan en filtraciones de agua y humedad.

## PRINCIPALES PROBLEMAS POR NO IMPERMEABILIZAR



### ESTRUCTURALES

La degradación y oxidación continua de los materiales constructivos puede hacer perder la estabilidad y solidez de la edificación, así como la destrucción del sistema eléctrico.



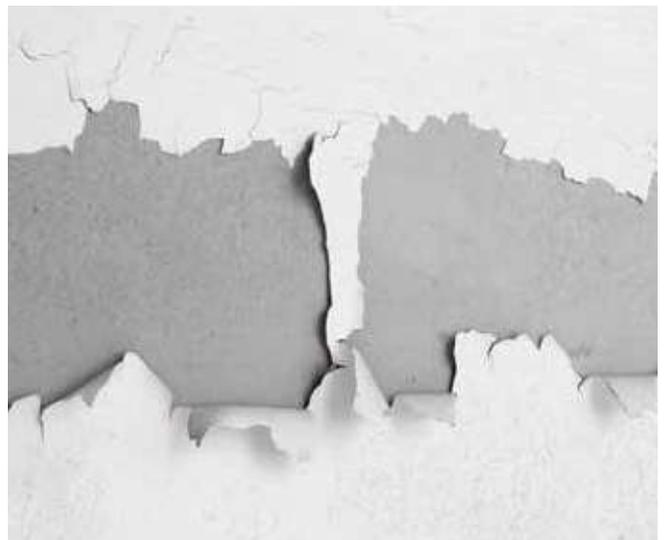
### DAÑOS A BIENES

Las goteras, filtraciones y la humedad pueden causar daños considerables en los bienes del interior de los hogares, tales como muebles, electrodomésticos y pisos.



### PROBLEMAS RESPIRATORIOS

La humedad genera la aparición de hongos, moho, malos olores y manchas de humedad en el interior, causando problemas respiratorios y aumentando la probabilidad de asma en niños.



### ESTÉTICOS

Entre los problemas estéticos más comunes están :

- Manchas de humedad
- Desprendimiento de pintura
- Desgaste en paredes decorativas
- Suciedad, moho y hongos

## TIPOS DE IMPERMEABILIZACIÓN



# 01

## IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA

Impermeabiliza las estructuras del agua que proviene del exterior, evitando que la humedad y la lluvia puedan ingresar en las paredes y techos.

# 02

## IMPERMEABILIZACIÓN NEGATIVA

Se utiliza cuando no se puede impermeabilizar la cara de la superficie que está directamente en contacto con la humedad que viene del exterior. Las causas que llevan a realizar este tipo de impermeabilización puede ser paredes colindantes con vecinos, sótanos, paredes colindantes con baños y ducha; entre otros.



# 03

## IMPERMEABILIZACIÓN TRANSPARENTE

Consiste en proteger superficies en las que buscamos mantener el acabado natural del sustrato y evitar la aparición de manchas, hongos y exceso de suciedad.



**Aqualock®**

# PRODUCTOS IMPERMEABILIZANTES



**IMPERMEABILIZA**



**AMIGABLE CON EL  
MEDIO AMBIENTE**



**NO NECESITA  
TELA DE REFUERZO**



**ANTI HONGOS,  
ALGAS Y MOHO**

# IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA

EN TECHOS Y LOSAS

## Aqualock®

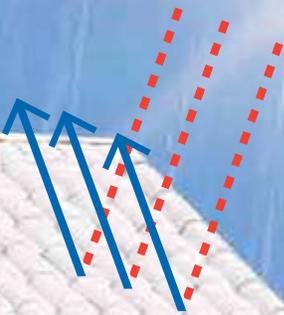
8000 IMPERMEABILIZANTE  
Y TERMOREFLECTANTE

BLOQUEA LA LLUVIA Y EL CALOR

En color blanco, disminuye la temperatura



8°C Interior    20°C Sustrato



ENTINTABLE

Aqualock 8000 Impermeabilizante y Termorefectante es el impermeabilizante de última generación para techos, losas y paredes. Formulado con tecnología autoreticulable para brindar máxima flexibilidad y menor absorción de agua, brindando superior protección contra filtraciones y goteras. **Durabilidad excepcional y rendimiento por m<sup>2</sup>.** No necesita tela de refuerzo. Su alto poder termorefectante ayuda a reflejar los rayos solares y al ahorro energético. Es bajo olor, bajo VOC y es libre de APEO, lo que le permite cumplir los más altos estándares ambientales.

**USO:** Exterior (techos, losas y paredes)

**COLORES DE LÍNEA:**

Blanco A5WSA10

Rojo A5RSA8

Rojo Teja A5RSA9

\*Estos colores son una guía aproximada al color real

Gris A5ASA5

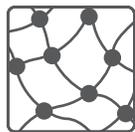
Verde A5GSA11

Negro A5BSA4

Azul A5LSA13

Disponible también en bases entintables para amplia gama de colores del Sistema Color® de Sherwin-Williams.

**PROPIEDADES:**



TECNOLOGÍA  
AUTORETICULABLE



TERMOREFLECTANTE  
EN BLANCO REDUCE HASTA  
20° C EN LA SUPERFICIE DEL  
TECHO Y 8° C AL INTERIOR



IMPERMEABILIZA



AMIGABLE CON  
EL MEDIO AMBIENTE

**APLICACIÓN:**



SHERWIN-WILLIAMS®

# IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA

## Aqualock®

### 6000 IMPERMEABILIZANTE AUTORETICULABLE

#### ELIMINA GOTERAS Y FILTRACIONES EN TECHOS Y LOSAS



### TECNOLOGÍA AUTORETICULABLE

Aqualock 6000 Autoreticulable cuenta con excelente impermeabilización, protección contra goteras y filtraciones en techos, losas y paredes. Es un impermeabilizante elastomérico de tipo acrílico estirenado de tecnología autoreticulable, base agua, de uso exterior. **Muy buena durabilidad y rendimiento por m<sup>2</sup>**

**USO:** Exterior

**COLORES DE LÍNEA:**

Blanco A5WSA11

Rojo A5RSA10

Rojo Teja A5RSA11

Gris A5ASA6

Verde A5GSA12

\*Estos colores son una guía aproximada al color real

**PROPIEDADES:**



IMPERMEABILIZA



TERMOREFLECTANTE  
EN BLANCO REDUCE HASTA  
15° C EN LA SUPERFICIE DEL  
TECHO Y 5° C AL INTERIOR



PINTABLE CON LÁTEX  
Y ESMALTE



AMIGABLE CON  
EL MEDIO AMBIENTE

**APLICACIÓN:**



Brocha



Rodillo  
Microfibra



Pistola Graco

SHERWIN-WILLIAMS®

## IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA

# Aqualock®

### 4000 IMPERMEABILIZANTE

### EXCELENTE IMPERMEABILIZACIÓN PARA PAREDES EXTERIORES



**NO NECESITA  
TELA DE REFUERZO**

Impermeabilizante elastomérico base agua para losas, techos y paredes, sella 100% la superficie eliminando filtraciones y goteras en superficies horizontales, inclinadas y verticales.

**USO:** Exterior

**COLORES DE LÍNEA\*:**

Blanco A5WSA9

Rojo A5RSA6

Verde A5GSA10

\*Estos colores son una guía aproximada al color real

**PROPIEDADES:**



IMPERMEABILIZA



ELIMINA GOTERAS  
Y FILTRACIONES



PINTABLE CON LÁTEX  
Y ESMALTE



AMIGABLE CON  
EL MEDIO AMBIENTE

**APLICACIÓN:**



**SHERWIN-WILLIAMS®**

**IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA**

# **Aqualock®**

## **SELLADOR DE GOTERAS**

### **PROTEGE Y SELLA FILTRACIONES**



Impermeabilizante de alta tecnología. A base agua, de uso exterior para sellar goteras en techos. Provee en la superficie una baja absorción de agua, resistente a la intemperie y buena adherencia sobre el sustrato. Posee una elevada flexibilidad, buena elongación y resistencia, lo que lo hace altamente útil para usos múltiples tales como tapar los orificios causados por tornillos en techos

**USO:** Exterior

**PROPIEDADES:**



**APLICACIÓN:**



**SHERWIN-WILLIAMS®**



# IMPERMEABILIZACIÓN NEGATIVA

EN PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES

## Aqualock® BLOQUEADOR DE AGUA



**3 en 1**  
BLOQUEA,  
SELLA Y  
DECORA



**ENTINTABLE  
EN MÁS DE 8,000  
COLORES**

Pintura 3 en 1: Bloquea el agua, sella y decora en un solo paso. Posee tecnología autoreticulable, alta Resistencia a la presión negativa del agua sobre la superficie y es ecoamigable por su bajo VOC, creando una barrera protectora que impide el paso del agua. Su fórmula antimicrobial, previene el crecimiento de bacterias, hongos, algas y moho, mejorando la calidad del aire al interior.

**USO:** Interior / Exterior

### PROPIEDADES:



RESISTE LA PRESIÓN  
NEGATIVA DEL AGUA  
SOBRE LA SUPERFICIE



ANTIMICROBIAL



EXCELENTE RESISTENCIA  
A LA ALCALINIDAD, HONGOS,  
ALGAS Y MOHO



AMIGABLE CON  
EL MEDIO AMBIENTE

### APLICACIÓN:



**SHERWIN-WILLIAMS®**

# IMPERMEABILIZACIÓN TRANSPARENTE

## Aqualock® REPELENTE DE AGUA BASE SOLVENTE

REPELE EL AGUA EN UNA SOLA MANO



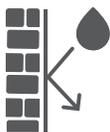
30min

**RÁPIDA  
ACCIÓN**

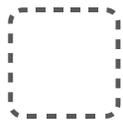
Es un acabado final transparente para paredes, base silicona, formulado con hidro-repelentes activos de alto poder penetrante que sella la superficie, repele el agua e impermeabiliza fachadas o muros expuestos a la intemperie.

**USO:** Exterior / Interior

**PROPIEDADES:**



REPELE EL AGUA EN  
UNA SOLA MANO  
USO EXTERIOR / INTERIOR



TRANSPARENTE

MANTIENE EL COLOR  
NATURAL DE LA  
SUPERFICIE



EVITA LAS MANCHAS  
CAUSADAS POR EL  
SALPIQUEO DE RIEGO  
Y LA LLUVIA

**APLICACIÓN:**



Brocha



Rodillo  
Microfibra



Pistola Graco

**SHERWIN-WILLIAMS®**

# IMPERMEABILIZACIÓN TRANSPARENTE

## Aqualock® REPELENTE DE AGUA BASE AGUA

REPELE EL AGUA EN UNA SOLA MANO



30min

**RÁPIDA  
ACCIÓN**

Es un acabado final transparente para paredes de alto poder penetrante que sella la superficie, repele el agua e impermeabiliza fachadas y muros expuestos a la intemperie con su tecnología de microemulsión de resina de silicona. Su formulación base agua contiene bajo VOC y es amigable con el medio ambiente.

**USO:** Exterior / Interior

**PROPIEDADES:**



LIBRE DE OLOR



REPELE EL AGUA EN  
UNA SOLA MANO  
USO EXTERIOR / INTERIOR



TRANSPARENTE

MANTIENE EL COLOR  
NATURAL DE LA  
SUPERFICIE



EVITA LAS MANCHAS  
CAUSADAS POR EL  
SALPIQUEO DE RIEGO  
Y LA LLUVIA

**APLICACIÓN:**



Brocha



Rodillo  
Microfibra



Pistola Graco

**SHERWIN-WILLIAMS®**

# SISTEMAS PARA IMPERMEABILIZAR

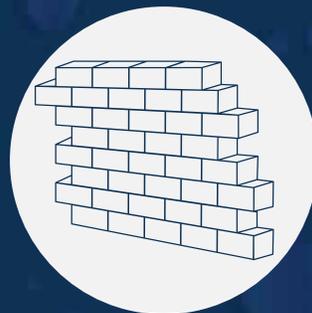
**Aqualock®**



**CUBIERTAS O LAMINAS  
DE FIBROCEMENTO  
Y ALUMINIO**



**LOSA DE  
CONCRETO**



**SUPERFICIES DE  
BLOQUES DE  
CONCRETO O REPELLOS**



**FACHALETAS  
PIEDRAS LAJAS**

Nuestro amplio portafolio cuenta con diferentes soluciones de impermeabilización dependiendo del área y el sustrato dónde serán aplicados. A continuación, te compartimos una guía de como aplicar nuestros sistemas por área específica con el objetivo de que aproveches al máximo los atributos de nuestra familia AQUALOCK.



## SISTEMA PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA DE TECHOS Y DISMINUCIÓN DE TEMPERATURA

Los sistemas siguientes constituyen el método ideal para la impermeabilización de techos. Nuestro producto Aqualock 8000 y 6000 AR forman una capa protectora y duradera contra el agua, evitando así filtraciones en las superficies que puedan causar daños estructurales, además de goteras, manchas y hongos derivados de la humedad.

Recuerda, que con nuestro Aqualock 8000 en **color blanco** puedes lograr la reducción de hasta 20°C en superficie y 8°C al interior.

### Cubiertas y láminas de fibrocemento, aluminio o galvanizado

Calidad	Sistema	Sellador	EPS (mils)	Primera Mano	EPS (mils)	Segunda Mano	EPS (mils)	Total EPS
Premium		Aqualock 8000 reducida 25%	2	Aqualock 8000	2-3	Aqualock 8000	2-3	6-8
Excelente		Aqualock 6000 AR reducida 25%	2	Aqualock 6000 AR	2-3	Aqualock 6000 AR	2-3	6-8

## SISTEMA PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN POSITIVA DE LOSAS

Al igual que los techos, la impermeabilización de losas es vital para prevenir los daños potenciales causados por la lluvia y la humedad. Con nuestros productos **Aqualock 8000, 6000AR y 4000** te garantizamos la durabilidad de las edificaciones a largo plazo.



### Losas de concreto

Calidad	Sistema	Sellador	EPS (mils)	Primera Mano	EPS (mils)	Segunda Mano	EPS (mils)	Total EPS
Premium		Aqualock 8000 reducida 25%	2	Aqualock 8000 o Aqualock 8000 entintable	2-3	Aqualock 8000 o Aqualock 8000 entintable	2-3	6-8
Excelente		Aqualock 6000 AR reducida 25%	2	Aqualock 6000 AR	2-3	Aqualock 6000 AR	2-3	6-8
Muy Buena		Aqualock 4000	1.5	Aqualock 4000	1.5-2.5	Aqualock 4000	5-6.5	6-8

## SISTEMA PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN NEGATIVA DE PAREDES

La impermeabilización negativa en paredes y muros bloquea la humedad, eliminando problemas de manchas, desprendimiento de pintura, así como la aparición de hongos y algas; con Aqualock **Bloqueador de Agua** te permite bloquear, sellar y decorar tus paredes en más de 8,000 colores en un solo paso, siguiendo el sistema que te recomendamos a continuación



### Superficies de bloque de concreto, repellos y stucco cementicio

Calidad	Sistema	Sellador	EPS (mils)	Primera Mano	EPS (mils)	Segunda Mano	EPS (mils)	Total EPS
Premium		Aqualock Bloqueador de Agua reducida 25%	2	Aqualock Bloqueador de Agua	2-3	Aqualock Bloqueador de Agua	2-3	6-8

## SISTEMA PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN TRANSPARENTE AL EXTERIOR

Nuestros sistemas de impermeabilización transparente cuentan con resina de silicona, las cuales son ideales para evitar la aparición de manchas, hongos, algas, moho y otros problemas causados por la humedad.

Con nuestros sistemas de **Aqualock Repelente de Agua**, base solvente y base agua se busca mantener el color o acabado natural actual de la superficie, además de disminuir la presencia de polvo en el sustrato aplicado.



### Superficies pintadas, piedras, lajas, paredes de ladrillo, fachaletas, concreto, repello, drywall (paneles de yeso), stucco cementicio

Calidad	Sistema	Producto	Aplicación
Excelente		Aqualock Repelente de Agua Base Solvente	Una mano abundante
Muy bueno		Aqualock Repelente de Agua Base Agua	Una mano abundante



## HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

		Aqualock 8000 Balnco / Entintable	Aqualock 6000AR	Aqualock 4000	Aqualock Bloqueador de Agua	Aqualock Repelente de Agua Base Agua	Aqualock Repelente de Agua Base Solvente	Aqualock Sellador de Goteras
<b>BROCHAS</b>	Brocha XL	↙	↘	↘	↙	↘		↙
	Painter Elite	↙	↘	↘	↙	↘		↙
	Painter Plus	↙	↘	↘	↙	↘		↙
	Cerda natural Painter Plus						↘	
<b>RODILLOS</b>	White Dove	↙	↘	↘	↙	↘	↘	
	Colossus	↙	↘	↘	↙	↘	↘	↙
	Contractor	↙	↘	↘	↙	↘	↘	↙
	Parrot		↘	↘	↙		↘	↙
	Microfibra	↙	↘	↘		↘		
<b>AIRLESS</b>	Nova 390 PC	↙	↘	↘	↙	↘	↘	
	Ultimate 490	↙	↘	↘	↙	↘	↘	



# PROBLEMAS

## CAUSAS Y SOLUCIONES



## PROBLEMA

### DESPRENDIMIENTO DE PINTURA POR HUMEDAD

Es la pérdida de adhesión de la película de pintura causada por la humedad constante, provocando de esta manera que la pintura pierda elasticidad, se agriete y se caiga.

#### CAUSA:

- Pintar sobre superficies que están muy cerca del suelo en jardines o espacios abiertos
- Humedad interna que migra a través de las paredes hacia el exterior

#### SOLUCIÓN:

##### PASO 1:



Identificar las causas de las filtraciones de agua y proceder a corregirlas (como por ejemplo, tuberías rotas y cañerías con defectos)

##### PASO 2:



Remover la pintura mal adherida y con manchas con una espátula o cepillo de alambre

##### PASO 3:



Aplica Acondicionador de Superficies Base Agua para preparar la superficie

##### PASO 4:



Aplica 2 manos de nuestro Aqualock Bloqueador de Agua directamente en la superficie, para sellar, bloquear y decorar en un solo paso



SHERWIN-WILLIAMS®



## PROBLEMA

### MANCHAS CAUSADAS POR HUMEDAD EN SUPERFICIES EN LAS QUE SE BUSCA MANTENER EL COLOR O ACABADO NATURAL

Algunos tipos de superficies afectadas por este problema son las fachaletas, Piedra, laja, ladrillo rojo, concreto, cemento, etc.

#### CAUSA:

- Pintar sobre superficies que están muy cerca del suelo en jardines o espacios abiertos.
- Superficies en contacto directo con la humedad.

#### SOLUCIÓN:

##### PASO 1:



Remover la suciedad y manchas con una espátula o cepillo de alambre. También puedes lavar la superficie de forma manual con abundante agua. No olvides dejar secar antes del paso 2

##### PASO 2:



Aplica 1 mano de nuestro Aqualock Repelente de Agua (Base Agua o Solvente) directamente en la superficie, el cual accionará en solo 30 minutos



SHERWIN-WILLIAMS®



## PROBLEMA

### EFLORESCENCIA

Son pequeños cristales blanquecinos de sales solubles en agua provenientes de fraguado del concreto que migran a la superficie cuando el agua corre a través de ellos.

#### CAUSA:

- Presencia de humedad al interior de las paredes que buscar salir hacia el exterior
- Excesiva humedad creada por los vientos y lluvia que penetra las paredes del exterior hacia el interior

#### SOLUCIÓN:

##### PASO 1:



Si la causa del problema es la humedad excesiva, elimine el origen del problema reparando techos, limpiando desagües, canaletas y resanando cualquier grieta en el concreto

##### PASO 2:



Remueva la eflorescencia y cualquier otro material suelto y/o en malas condiciones utilizando herramientas mecánicas o manuales.

##### PASO 3:



Si la eflorescencia de la superficie es moderada o leve, aplique una mano de Builders Base Sellador para Superficies Alcalinas y luego coloque un acabado con resistencia a la alcalinidad o un impermeabilizante como Aqualock 8000



SHERWIN-WILLIAMS®

# Aqualock®

## ¿QUÉ ES LA TECNOLOGÍA AUTORETICULABLE?

La tecnología autoreticulable permite crear una red de polímeros fuertemente entrelazados entre sí, incrementando las propiedades del impermeabilizante, formando una película entrecruzada altamente flexible que brinda mayor resistencia y duración.

### BENEFICIOS DE LA TECNOLOGÍA AUTORETICULABLE

<i>Beneficios</i>	<i>Impermeabilizante Tradicional</i>	<i>Impermeabilizante Autoreticulable</i>
<i>Durabilidad</i>	⊖	⊕
<i>Resistencia a la humedad</i>	⊖	⊕
<i>Resistencia a rayos Ultravioleta</i>	⊖	⊕
<i>Termoreflectancia</i>	⊖	⊕
<i>Dureza</i>	⊖	⊕



CONOCE  
MÁS

  
aprende  
con **SHERWIN-WILLIAMS.**

Al impermeabilizar con AQUALOCK 8000 en color blanco, obtienes un ahorro de energía, ya que reduce significativamente el calentamiento del sustrato impermeabilizado, moderando el uso de aparatos de climatización como aires acondicionados y ventiladores.



## CERTIFICACIONES EPD

### ENVIRONMENTAL PRODUCT DECLARATIONS

EPD es una Declaración Ambiental de Producto (EPD, por sus siglas en inglés) es un documento que comunica el impacto ambiental de un material durante su ciclo de vida, desde el proceso de extracción de materia prima, transporte a la planta de fabricación y proceso de manufactura del producto según normas ISO.

Los principales beneficios de desarrollar una EPD son:

- Identificar procesos de mayor impacto ambiental antes y durante la fabricación de sus productos
- Conocer y llevar a cabo acciones para reducir huella de carbono
- Demostrar una mejora continua y transparencia en sus procesos
- Mejorar imagen corporativa al demostrar compromiso con el medio ambiente
- Diferenciarse de sus competidores en la industria
- Aportar a proyectos que buscan certificación LEED



**SHERWIN-WILLIAMS.**



# SHERWIN WILLIAMS®

sherwinca.com

